

# DAROVACIA ZMLUVA

ktorú podľa ustanovení § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorili

Darujúci :

**Peter Ildža r. Ildža**

r.

**Viera Ildžová r. Ildžová**

**Jozef Kipikaša r. Kipikaša**

**Mário Kipikaša r. Kipikaša**

**Jozef Rohal' r. Rohal'**

a manželka

**Alena Rohal'ová r. Galová**

(ďalej ako „darujúci“)

a

Obdarovaná:

**Obec Medzany**

**IČO : 17149002**

sídlo: 082 21 Medzany 152.

zastúpená Jozefom Kipikašom – starostom obce

(ďalej ako „obdarovaná“)

za následovných podmienok.

## I.

Mário Kipikaša r. Kipikaša je vlastníkom pozemkov v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidované na **LV č. 227** pozemok registra KN – C parc.č. 157/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m<sup>2</sup>, pozemok registra KN – C parc.č. 157/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 73 m<sup>2</sup>, pozemok registra KN – C parc.č. 161/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 190 m<sup>2</sup> v celosti 1/1.

Jozef Kipikaša r. Kipikaša je vlastníkom pozemkov v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 1289** pozemok registra KN – C parc.č. 149/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m<sup>2</sup> v celosti 1/1 a pozemok evidovaný na **LV č. 370** pozemok registra KN – C parc.č. 151/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m<sup>2</sup> v celosti 1/1.

Peter Ildža r. Ildža je vlastníkom podielu vo veľkosti ½ k celku k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 27** pozemok registra KN – C parc.č. 153 záhrady o výmere 1998 m<sup>2</sup>.

Viera Ildžová r. Ildžová je vlastníčkou podielu vo veľkosti ½ k celku k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 27** pozemok registra KN – C parc.č. 153 záhrady o výmere 1998 m<sup>2</sup>.

Jozef Rohaľ a Alena Rohaľová r. Galová sú bezpodielovými spoluvlastníkmi pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 162** pozemok registra KN – C parc.č. 149/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m<sup>2</sup> v celosti 1/1.

## II.

Na podklade **geometrického plánu číslo 288/2015 zo dňa 10.06.2015, ktorý vyhotovil GEOPLAN Ing. Ľudovít Bakoň, úradne overený pod číslom G1- 933/2015** bol pozemok registra KN-C parc.č. 153 rozdelený a následne bol vytvorený

pozemok registra KN- C parc.č. 153/2 záhrady o výmere 116 m<sup>2</sup>.

## III.

Darujúci Mário Kipikaša r. Kipikaša **d a r u j e** obdarovanej Obci Medzany v celosti 1/1 pozemky v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidované na **LV č. 227** pozemok registra KN – C parc.č. 157/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 65 m<sup>2</sup>, pozemok registra KN – C parc.č. 157/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 73 m<sup>2</sup>, pozemok registra KN – C parc.č. 161/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 190 m<sup>2</sup> a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **p r i j í m a**.

Darujúci Jozef Kipikaša r. Kipikaša **daruje** obdarovanej Obci Medzany v celosti 1/1 pozemky v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č.1289** pozemok registra KN – C parc.č. 149/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m<sup>2</sup> a pozemok evidovaný na **LV č. 370** pozemok registra KN – C parc.č. 151/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 71 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

Darujúci Jozef Rohaľ a Alena Rohaľová r. Galová **darujú** obdarovanej Obci Medzany v celosti 1/1 pozemok v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 162** pozemok registra KN – C parc.č. 149/8 zastavané plochy a nádvoria o výmere 33 m<sup>2</sup> a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

Darujúci Peter Ildža r. Ildža **daruje** obdarovanej Obci Medzany podiel vo veľkosti ½ k celku k novovytvorenému pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov k pozemku registra KN – C parc.č. 153/2 záhrady o výmere 116 m<sup>2</sup> a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

Darujúca Viera Ildžová r. Ildžová **daruje** obdarovanej Obci Medzany podiel vo veľkosti ½ k celku k novovytvorenému pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov k pozemku registra KN – C parc.č. 153/2 záhrady o výmere 116 m<sup>2</sup> a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

Nadobudnutie vyššie opísaných pozemkov ( za účelom vybudovania prístupových panelových ciest ) darom do vlastníctva Obce Medzany v celosti 1/1 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch na zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 16.04. 2015 - číslo uznesenia 18/2015.

Poplatky spojené s darom t.j. poplatok spojený s návrhom na vklad, náklady spojené s vypracovaním darovacej zmluvy a GP bude hradit' Obec Medzany.

#### IV.

Darujúci vyhlasujú, že na darovaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy vecnoprávneho alebo obligačnoprávneho charakteru, t.j. záložné práva, vecné brémená, zákonné alebo zmluvné predkupné práva, platné a účinné nájomné zmluvy a podnájomné zmluvy a ani iné obmedzenia vlastníckeho práva a právne povinnosti.

#### V.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením darovacej zmluvy vrátane príloh na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. a č. 546/2010 Z.z.

#### VI.

Platnosť darovacej zmluvy nastane dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 546/2010 Z.z.

Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia príslušného úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu do katastra nehnuteľností.

Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch pre účastníkov zmluvy a v 2 rovnopisoch pre Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor.

Zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že vykonajú všetky faktické a právne úkony potrebné pre správne konanie o vklade do katastra nehnuteľností, aby správne konanie prebehlo bez zbytočných prieťahov, a aby boli odstránené všetky nedostatky a prekážky, ktoré by zakladali prerušenie príp. zastavenie konania.

Všetci účastníci tejto zmluvy splnomocňujú starostu Obce Medzany, Jozefa Kipikašu r. Kipikaša,

bytom 082 21 Medzany 106, aby ich zastupoval v konaní pred Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom, odstraňoval prípadné chyby, predkladal a prijímal listiny, robil doplnenia a pod.

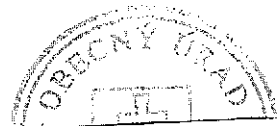
## VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si obsah tejto zmluvy pred jej podpísom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, v súlade s dobrými mravmi, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, nie v tiesni a v omyle a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

Darovacia zmluva neodporuje zákonu a ani ho neobchádza. Na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú. Podpis darujúcich je úradne osvedčený.

V Medzanoch, dňa ..... 16. 11. 2015



Dátum zverejnenia zmluvy : ..... 18. 11. 2015

Dátum účinnosti zmluvy : ..... 19. 11. 2015