

2. 7. 2015

# DAROVACIA ZMLUVA

ktorú podľa ustanovení § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorili

**Darujúci :**

**Alfonz Rohal' r. Rohal'**

1

**Branislav Hudák r. Hudák**

**Slavomír Kušnir r. Kušnir**

**Vladimír Ferencčík r. Ferencčík**

R

**Vlasta Ferencčíková r. Ferencčíková**

**Jaroslav Ferencčík r. Ferencčík**

(ďalej ako „darujúci“)

a

**Obdarovaná:**

**Obec Medzany**

**IČO : 17149002**

**sídlo: 082 21 Medzany 152**

**zastúpená Jozefom Kipikašom – starostom obce**

(ďalej ako „obdarovaná“ )

za následovných podmienok.

**I.**

Alfonz Rohal' r. Rohal' je vlastníkom pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 75** pozemok registra KN – C parc.č. 149/3 záhrady o výmere 1052 m<sup>2</sup> v celosti 1/1.

Branislav Hudák r. Hudák je vlastníkom pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 826** pozemok registra KN – C parc.č. 147/2 záhrady o výmere 2178 m<sup>2</sup> v celosti 1/1.

Slavomír Kušnír r. Kušnír je vlastníkom pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 452** pozemok registra KN – C parc.č. 147/1 ovocné sady o výmere 2996 m<sup>2</sup> v celosti 1/1.

Vladimír Ferenčík r. Ferenčík je vlastníkom podielu vo veľkosti 1/3 k celku k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 574** pozemok registra KN – C parc.č. 99/2 záhrady o výmere 116 m<sup>2</sup>.

Vlasta Ferenčíková r. Ferenčíková je vlastníčkou podielu vo veľkosti 1/3 k celku k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 574** pozemok registra KN – C parc.č. 99/2 záhrady o výmere 116 m<sup>2</sup>.

Jaroslav Ferenčík r. Ferenčík je vlastníkom podielu vo veľkosti 1/3 k celku k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 574** pozemok registra KN – C parc.č. 99/2 záhrady o výmere 116 m<sup>2</sup>.

Na podklade **geometrického plánu číslo 261/2015, ktorý vyhotovil Ing. Ľudovít Bakoň GEOPLAN, úradne overený pod číslom G1- 789/2015** boli od pozemkov registra KN-C parc.č. 149/3 oddelený **diel č. 3 o výmere 77 m<sup>2</sup>**, registra KN-C parc.č. 147/2 oddelený **diel č. 2 o výmere 73 m<sup>2</sup>**, registra KN-C parc.č. 147/1 oddelený **diel č. 1 o výmere 76 m<sup>2</sup>**, pričom vznikol pozemok registra KN-C parc.č. 147/6 záhrady o výmere 226 m<sup>2</sup>.

## II.

Darujúci Alfonz Rohaľ r. Rohaľ **daruje** obdarovanej Obci Medzany v celosti 1/1 diel č. 3 o výmere 77 m<sup>2</sup> odčlenený od pôvodnej parcely KN- C parc.č. 149/3, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenému pozemku registra KN- C parc.č. 147/6 záhrady o výmere 226 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

Darujúci Branislav Hudák r. Hudák **daruje** obdarovanej Obci Medzany v celosti 1/1 diel č. 2 o výmere 73 m<sup>2</sup> odčlenený od pôvodnej parcely KN- C parc.č. 147/2, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenému pozemku registra KN- C parc.č. 147/6 záhrady o výmere 226 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

Darujúci Slavomír Kušnír r. Kušnír **daruje** obdarovanej Obci Medzany v celosti 1/1 diel č. 1 o výmere 76 m<sup>2</sup> odčlenený od pôvodnej parcely KN- C parc.č. 147/1, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenému pozemku registra KN- C parc.č. 147/6 záhrady o výmere 226 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

Darujúci Vladimír Ferenčík r. Ferenčík **daruje** obdarovanej Obci Medzany podiel vo veľkosti 1/3 k celku k pozemku evidovanom na **LV č. 574** v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov k pozemku registra KN – C parc.č. 99/2 záhrady o výmere 116 m<sup>2</sup> a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

Darujúca Vlasta Ferenčíková r. Ferenčíková **daruje** obdarovanej Obci Medzany podiel vo veľkosti 1/3 k celku k pozemku evidovanom na **LV č. 574** v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov k pozemku registra KN – C parc.č. 99/2 záhrady o výmere 116 m<sup>2</sup> a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

Darujúci Jaroslav Ferenčík r. Ferenčík **daruje** obdarovanej Obci Medzany podiel vo veľkosti 1/3 k celku k pozemku evidovanom na **LV č. 574** v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov k pozemku registra KN – C parc.č. 99/2 záhrady o výmere 116 m<sup>2</sup> a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

### III.

Nadobudnutie vyššie opísaných pozemkov ( za účelom vybudovania prístupových panelových ciest ) darom do vlastníctva Obce Medzany v celosti 1/1 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch na zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 16.04.2015 - číslo uznesenia 18/2015.

Poplatky spojené s darom t.j. poplatok spojený s návrhom na vklad, náklady spojené s vypracovaním darovacej zmluvy a GP bude hradíť Obec Medzany.

### IV.

Darujúci vyhlasujú, že na darovaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne tarchy vecnoprávneho alebo obligačnoprávneho charakteru, t.j. záložné práva, vecné bremená, zákonné alebo zmluvné predkupné práva, platné a účinné nájomné zmluvy a podnájomné zmluvy a ani iné obmedzenia vlastníckeho práva a právne povinnosti.

### V.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením darovacej zmluvy vrátane príloh na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. a č. 546/2010 Z.z.

### VI.

Platnosť darovacej zmluvy nastane dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 546/2010 Z.z.

Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia príslušného úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu do katastra nehnuteľností.

Táto zmluva je vyhotovená v 7 rovnopisoch pre účastníkov zmluvy a v 2 rovnopisoch pre Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor.

Zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že vykonajú všetky faktické a právne úkony potrebné pre správne konanie o vklade do katastra nehnuteľností, aby správne konanie

prebehlo bez zbytočných prieťahov, a aby boli odstránené všetky nedostatky a prekážky, ktoré by zakladali prerušenie príp. zastavenie konania.

Všetci účastníci tejto zmluvy splnomocňujú starostu Obce Medzany, Jozefa Kipikašu r. Kipikaša, bytom 082 21 Medzany 106, aby ich zastupoval v konaní pred Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom, odstraňoval prípadné chyby, predkladal a prijímal listiny, robil doplnenia a pod.

## VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si obsah tejto zmluvy pred jej podpísom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, v súlade s dobrými mravmi, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, nie v tiesni a v omyle a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

Darovacia zmluva neodporuje zákonu a ani ho neobchádza. Na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú. Podpis darujúcich je úradne osvedčený.

V Medzanoch, dňa 14. 12. 2015

Dátum zverejnenia zmluvy: 15. 12. 2015

Dátum účinnosti zmluvy: 16. 12. 2015