

# **DAROVACIA ZMLUVA**

*ktorú podľa ustanovení § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorili.*

**Darujúci :**

**Milan Poloha r. Poloha**

---

**Imrich Vaňo r. Vaňo**

---

**Anton Vaňo r. Vaňo**

---

**Mária Vaňová r. Majerníková**

---

**Štefan Kušnir r. Kušnir**

---

**Viera Polohová r. Kušnírová**

---

**Božena Kušnírová r. Dudášová**

---

**Ján Kušnir r. Kušnir**

---

**Andrej Sed'ori r. Sed'ori**

---

*(uverejnilo sa „Slovenský právnik“)*

**Obdarovaná:**

**Obec Medzany**

**IČO : 17149002**

**sídlo:** 082 21 Medzany 152

zastúpená Jozefom Kipikašom – starostom obce

(ďalej ako „obdarovaná“ )

za nasledovných podmienok.

**I.**

1. Milan Poloha r. Poloha je vlastníkom pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 747** pozemok registra KN – C parc.č. 117/2 záhrady o výmere 2477 m<sup>2</sup> v celosti 1/1.

2. Imrich Vaňo r. Vaňo je vlastníkom podielu vo veľkosti  $\frac{2}{4}$  k celku k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 175** pozemok registra KN – C parc.č. 117/1 záhrady o výmere 1493 m<sup>2</sup>.

3. Anton Vaňo r. Vaňo a Mária Vaňová r. Majerníková sú bezpodieloví spoluvlastníci podielu vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  k celku k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 175** pozemok registra KN – C parc.č. 117/1 záhrady o výmere 1493 m<sup>2</sup>.

4. Anton Vaňo r. Vaňo je vlastníkom podielu vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  k celku k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 175** pozemok registra KN – C parc.č. 117/1 záhrady o výmere 1493 m<sup>2</sup>.

5. Anton Vaňo r. Vaňo a Mária Vaňová r. Majerníková sú bezpodieloví spoluvlastníci v celosti 1/1 k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 597** pozemok registra KN – C parc.č. 114/6 záhrady o výmere 122 m<sup>2</sup>.

6. Štefan Kušnir r. Kušnir je vlastníkom podielu vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  k celku k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 36** pozemok registra KN – C parc.č. 120 ovocné sady o výmere 2694 m<sup>2</sup>.

7. Viera Polohová r. Kušnirová je vlastníčkou podielu vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  k celku k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 36** pozemok registra KN – C parc.č. 120 ovocné sady o výmere 2694 m<sup>2</sup>.

8. Božena Kušnirová r. Dudášová je vlastníčkou podielu vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  k celku k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 36** pozemok registra KN – C parc.č. 120 ovocné sady o výmere 2694 m<sup>2</sup>.

9. Ján Kušnír r. Kušnír je vlastníkom podielu vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  k celku k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 36** pozemok registra KN – C parc.č. 120 ovocné sady o výmere 2694 m<sup>2</sup>.

10. Andrej Sed'ori r. Sed'ori je vlastníkom podielu vo veľkosti  $\frac{1}{2}$  k celku k pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na **LV č. 451** pozemok registra KN – C parc.č. 142/4 záhrady o výmere 145 m<sup>2</sup>.

11. Na podklade **geometrického plánu číslo 259/2015 zo dňa 15.5.2015, ktorý vyhotovil GEOPLAN Ing. Ľudovít Bakoň, úradne overený pod číslom G1- 812/2015** bol od pozemku registra KN-C parc.č. 117/1 oddelený diel č. 1 o výmere 52 m<sup>2</sup>, od pozemku KN- C parc.č. 117/2 oddelený diel č. 2 o výmere 89 m<sup>2</sup> a od pozemku registra KN-C parc.č.120 oddelený diel č. 3 o výmere 95 m<sup>2</sup>. Tieto diely tvoria pozemok **registra KN-C parc.č. 117/5 záhrady o výmere 236 m<sup>2</sup>.**

## II.

1. Darujúci Milan Poloha r. Poloha **daruje** obdarovanej Obci Medzany v celosti 1/1 diel č. 2 o výmere 89 m<sup>2</sup> odčlenený od pôvodnej parcely KN- C parc.č. 117/2, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenému pozemku registra KN- C parc.č. 117/5 záhrady o výmere 236 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

2. Darujúci Imrich Vaňo r. Vaňo **daruje** obdarovanej Obci Medzany celý svoj podiel vo veľkosti  $\frac{2}{4}$  k celku k dielu č. 1 o výmere 52 m<sup>2</sup> odčlenený od pôvodnej parcely KN- C parc.č. 117/1, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenému pozemku registra KN- C parc.č. 117/5 záhrady o výmere 236 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

3. Darujúci Anton Vaňo a Mária Vaňová r. Majerníková **darujú** obdarovanej Obci Medzany celý svoj podiel vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  k celku k dielu č. 1 o výmere 52 m<sup>2</sup> odčlenený od pôvodnej parcely KN- C parc.č. 117/1, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenému pozemku registra KN- C parc.č. 117/5 záhrady o výmere 236 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

4. Darujúci Anton Vaňo r. Vaňo **daruje** obdarovanej Obci Medzany celý svoj podiel vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  k celku k dielu č. 1 o výmere 52 m<sup>2</sup> odčlenený od pôvodnej parcely KN- C parc.č. 117/1, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenému pozemku registra KN- C parc.č. 117/5 záhrady o výmere 236 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

5. Darujúci Štefan Kušnír r. Kušnír **daruje** obdarovanej Obci Medzany celý svoj podiel vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  k celku k dielu č. 3 o výmere 95 m<sup>2</sup> odčlenený od pôvodnej parcely KN- C parc.č. 120, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenému pozemku registra

KN- C parc.č. 117/5 záhrady o výmere 236 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

6. Darujúca Viera Polohová r. Kušnírová **daruje** obdarovanej Obci Medzany celý svoj podiel vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  k celku k dielu č. 3 o výmere 95 m<sup>2</sup> odčlenený od pôvodnej parcely KN- C parc.č. 120, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenému pozemku registra KN- C parc.č. 117/5 záhrady o výmere 236 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

7. Darujúca Božena Kušnírová r. Dudášová **daruje** obdarovanej Obci Medzany celý svoj podiel vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  k celku k dielu č. 3 o výmere 95 m<sup>2</sup> odčlenený od pôvodnej parcely KN- C parc.č. 120, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenému pozemku registra KN- C parc.č. 117/5 záhrady o výmere 236 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

8. Darujúci Ján Kušnír r. Kušnír **daruje** obdarovanej Obci Medzany celý svoj podiel vo veľkosti  $\frac{1}{4}$  k celku k dielu č. 3 o výmere 95 m<sup>2</sup> odčlenený od pôvodnej parcely KN- C parc.č. 120, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenému pozemku registra KN- C parc.č. 117/5 záhrady o výmere 236 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

9. Darujúci Anton Vaňo a Mária Vaňová r. Majerníková **darujú** obdarovanej Obci Medzany v celosti 1/1 pozemok registra KN- C parc.č. 114/6 záhrady o výmere 122 m<sup>2</sup> evidovaný na LV č. 597 v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

10. Darujúci Andrej Sed'ori r. Sed'ori **daruje** obdarovanej Obci Medzany celý svoj podiel vo veľkosti  $\frac{1}{2}$  k celku k pozemku registra KN- C parc.č. 142/4 záhrady o výmere 145 m<sup>2</sup> evidovaný na LV č. 451 v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

### III.

1. Nadobudnutie vyššie opísaných pozemkov (za účelom vybudovania prístupových panelových ciest) darom do vlastníctva Obce Medzany v celosti 1/1 resp. podiel schválilo Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch na zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 16.04. 2015 - číslo uznesenia 18/2015.

2. Poplatky spojené s darom t.j. poplatok spojený s návrhom na vklad, náklady spojené s vypracovaním darovacej zmluvy a GP bude hradit' Obec Medzany.

#### IV.

1. Darujúci vyhlasujú, že na darovaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne ťarchy vecnoprávneho alebo obligačnoprávneho charakteru, t.j. záložné práva, vecné bremená, zákonné alebo zmluvné predkupné práva, platné a účinné nájomné zmluvy a podnájomné zmluvy a ani iné obmedzenia vlastníckeho práva a právne povinnosti s výnimkou vecných bremien evidovaných na LV č. 597, ktoré nadobúdateľ preberá.

#### V.

1. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením darovacej zmluvy vrátane príloh na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. a č. 546/2010 Z.z.

#### VI.

1. Platnosť darovacej zmluvy nastane dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 546/2010 Z.z.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia príslušného úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu do katastra nehnuteľností.

3. Táto zmluva je vyhotovená v 7 rovnopisoch pre účastníkov zmluvy a v 2 rovnopisoch pre Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor.

4. Zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že vykonajú všetky faktické a právne úkony potrebné pre správne konanie o vklade do katastra nehnuteľností, aby správne konanie prebehlo bez zbytočných prieťahov, a aby boli odstránené všetky nedostatky a prekážky, ktoré by zakladali prerušenie príp. zastavenie konania.

5. Všetci účastníci tejto zmluvy splnomocňujú starostu Obce Medzany, Jozefa Kipikašu r. Kipikaša, bytom 082. 21 Medzany 106, aby ich zastupoval v konaní pred Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom, odstraňoval prípadné chyby, predkladal a prijímal listiny, robil doplnenia a pod.

#### VII.

1. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si obsah tejto zmluvy pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, v súlade s dobrými mravmi, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, nie v tiesni a v omyle a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

3. Darovacia zmluva neodporuje zákonu a ani ho neobchádza. Na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

4. Podpis darujúcich je úradne osvedčený.

V Medzanoch, dňa 29 02 2016



Dátum zverejnenia zmluvy: 29. 2. 2016

Dátum účinnosti zmluvy: 1. 3. 2016