

# **DAROVACIA ZMLUVA**

*ktorú podľa ustanovení § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorili*

**Darujúci :**

**Rastislav Molčan r. Molčan**

trvale bytom 082 21 Medzany 415, SR

**Margita Mathiová r. Mathiová**

trvale bytom 082 21 Medzany 149, SR

*(ďalej ako „darujúci“)*

**a**

**Obdarovaná:**

**Obec Medzany**

**IČO : 17149002**

**sídlo:** 082 21 Medzany 152

zastúpená Jozefom Kipikašom – starostom obce

*(ďalej ako „obdarovaná“)*

*za nasledovných podmienok.*

**I.**

1.Rastislav Molčan r. Molčan je vlastníkom pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na LV č. 1170 pozemok registra KN – C parc.č. 48/3 záhrady o výmere 1074 m<sup>2</sup> v celosti 1/1.

2.Margita Mathiová r. Mathiová je vlastníčkou pozemku v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidovaný na LV č. 34 pozemok registra KN – C parc.č. 52 záhrady o výmere 2058 m<sup>2</sup> v celosti 1/1.

**II.**

1.Na podklade **geometrického plánu číslo 244/2015** zo dňa **21.04.2015**, ktorý vyhotovil **GEOPLAN Ing. Ľudovít Bakoň**, úradne overený pod číslom **G1- 632/2015** boli pozemky KN-C parc.č. 48/3 a KN-C parc.č. 52 rozdelené a následne bol vytvorený pozemok registra KN- C parc.č. 48/5 záhrady o výmere 132 m<sup>2</sup>.

### III.

1. Darujúci Rastislav Molčan r. Molčan **daruje** obdarovanej Obci Medzany v celosti 1/1 diel č. 2 o výmere 69 m<sup>2</sup> odčlenený od pôvodnej parcely KN- C parc.č. 48/3, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenej parcele KN- C parc.č. 48/5 záhrady o výmere 132 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

2. Darujúca Margita Mathiová r. Mathiová **daruje** obdarovanej Obci Medzany v celosti 1/1 diel č. 1 o výmere 63 m<sup>2</sup> odčlenený od pôvodnej parcely KN- C parc.č. 52, ktorý sa pričleňuje k novovytvorenej parcele KN- C parc.č. 48/5 záhrady o výmere 132 m<sup>2</sup> v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

3. Nadobudnutie vyššie opísaného pozemku ( za účelom vybudovania prístupových panelových ciest ) darom do vlastníctva Obce Medzany v celosti 1/1 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch na zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 16.04. 2015 - číslo uznesenia 18/2015.

Poplatky spojené s darom t.j. poplatok spojený s návrhom na vklad, náklady spojené s vypracovaním darovacej zmluvy a GP bude hradiť Obec Medzany.

### IV.

1. Darujúci vyhlasujú, že na darovaných nehnuteľnostiach / diele/ neviaznu žiadne ťarchy vecnoprávneho alebo obligáčnoprávneho charakteru, t.j. záložné práva, vecné bremená, zákonné alebo zmluvné predkupné práva, platné a účinné nájomné zmluvy a podnájomné zmluvy a ani iné obmedzenia vlastníckeho práva a právne povinnosti.

### V.

1. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením darovacej zmluvy vrátane príloh na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. a č. 546/2010 Z.z.

### VI.

1. Platnosť darovacej zmluvy nastane dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 546/2010 Z.z.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia príslušného úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu do katastra nehnuteľností.

3. Táto zmluva je vyhotovená v 3 rovnopisoch pre účastníkov zmluvy a v 2 rovnopisoch pre Okresný úrad v Prešove katastrálny odbor.

4. Zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že vykonajú všetky faktické a právne úkony potrebné pre správne konanie o vklade do katastra nehnuteľností, aby správne konanie

prebehlo bez zbytočných prietáhov, a aby boli odstránené všetky nedostatky a prekážky, ktoré by zakladali prerušenie príp. zastavenie konania.

5. Všetci účastníci tejto zmluvy splnomocňujú starostu Obce Medzany, Jozefa Kipikašu r. Kipikaša, r.č. bytom 082 21 Medzany 106, aby ich zastupoval v konaní pred Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom, odstraňoval prípadné chyby, predkladal a prijímal listiny, robil doplnenia a pod.

## VII.

1. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si obsah tejto zmluvy pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, v súlade s dobrými mravmi, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, nie v tiesni a v omyle a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

3. Darovacia zmluva neodporuje zákonu a ani ho neobchádza. Na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú. Podpis darujúcich je úradne osvedčený.

V SEDZAVOCH, dňa 30.06.2016

Dátum zverejnenia zmluvy: 30.6.2016

Dátum účinnosti zmluvy: 1.7.2016