

**DOHODA**  
**o ukončení zmluvy o nájme,**

*ktorú dňa 30.11.2016 uzavreli v zmysle § 663, § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka  
tieto zmluvné strany :*

**PRENAJÍMATEĽ:**

Meno : **Obec Medzany**  
Sídlo: Medzany 152, 082 21 Medzany, Slovenská republika  
IČO: 17149002  
v ktorej mene koná : Jozef Kipikaša, starosta obce

(ďalej len „*Prenajímateľ*“)

a

**NÁJOMCA :**

Meno a priezvisko: Anton Vaňo  
Dátum narodenia: \_\_\_\_\_  
IČO: 4 / 690 526  
Trvalé bydlisko: Medzany 320,082 21 Medzany, Slovenská republika  
(ďalej len „*Nájomca*“)

uzavreli túto

**Dohodu o ukončení Zmluvy o nájme (ďalej len „*Dohoda*“)**

**Čl. I.**

Predmet nájmu

Nájomca na základe Zmluvy o nájme zo dňa 25.02.2014 uzavretej prenajímateľom na dobu určitú užíva ako nájomca nebytový priestor - časť nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná na LV č. 518 vedenom Katastrálnym úradom v Prešove, Správa katastra Prešov, okres : Prešov, obec : Medzany, katastrálne územie : Medzany, na parcele č. 351, súpisné číslo 152.

**Čl. II.**

Skončenie nájmu

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli na ukončení nájmu nebytového priestoru uvedeného v čl. I ku dňu 30.11.2016.

Nájomca najneskôr ku dňu 1.12.2016 nebytový priestor uvedený v čl. I uvoľní (vyprace) a vráti ho prenajímateľovi.

**Čl.III.**

Vrátenie vecí

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že :

1. Nájomca vracia nehnuteľnosť v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
2. Nájomca zaplatil prenajímateľovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.
3. Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

#### Čl. IV. Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom 1.12.2016.
3. Táto dohoda je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Medzanoch dňa 30.11.2016

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....  
Jozef Kipikaša  
starosta obce

.....  
Anton Vaňo

Zverejnená dňa : 30.11.2016

Účinnosť dňa : 01.12.2016