

# DAROVACIA ZMLUVA

ktorá podľa ustanovení § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka uzatvorili

Darujúci :

**Michal Hurai r. Hurai**

(ďalej ako „darujúci“)

a

Obdarovaná:

**Obec Medzany**

IČO : 17149002

sídlo: 082 21 Medzany 152

zastúpená Jozefom Kipikašom – starostom obce

(ďalej ako „obdarovaná“)

za nasledovných podmienok.

I.

1. Michal Hurai r. Hurai je vlastníkom pozemkov v kat. území **Medzany**, obec Medzany, okres Prešov evidované na **LV č. 1263** pozemok registra KN – C parc.č. 411/3 orná pôda o výmere 126 m<sup>2</sup> v celosti 1/1, pozemok registra KN – C parc.č. 412/5 záhrady o výmere 71 m<sup>2</sup> v celosti 1/1.

II.

1. Darujúci Michal Hurai r. Hurai **daruje** obdarovanej Obci Medzany pozemky evidované na **LV č. 1263** pozemok registra KN – C parc.č. 411/3 orná pôda o výmere 126 m<sup>2</sup> v celosti 1/1, pozemok registra KN – C parc.č. 412/5 záhrady o výmere 71 m<sup>2</sup> v celosti 1/1 v kat. území **Medzany** a obdarovaná Obec Medzany tento dar s vďakou **prijíma**.

III.

1. Nadobudnutie vyššie opísaných pozemkov (za účelom vybudovania prístupových panelových ciest) darom do vlastníctva Obce Medzany v celosti 1/1 schválilo Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch na zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 16.04.2015 - číslo uznesenia 18/2015.

2. Poplatky spojené s darom t.j. poplatok spojený s návrhom na vklad, náklady spojené s vypracovaním darovacej zmluvy a GP bude hradíť Obec Medzany.

#### IV.

1. Darujúci vyhlasuje, že na darovaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne tarchy vecnoprávneho alebo obligačnoprávneho charakteru, t.j. záložné práva, vecné bremená, zákonné alebo zmluvné predkupné práva, platné a účinné nájomné zmluvy a podnájomné zmluvy a ani iné obmedzenia vlastníckeho práva a právne povinnosti okrem toho, že v časti C listu vlastníctva je evidované záložné právo k darovaným pozemkom. Darujúci sa zaväzuje, že do podania návrhu na vklad vlastníckeho práva podľa tejto zmluvy predloží Okresnému úradu Prešov, katastrálnemu odboru listinu preukazujúcu zánik záložného práva k týmto pozemkom, aby Obec Medzany nadobudla predmet daru bez záložného práva.

#### V.

1. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením darovacej zmluvy vrátane príloh na webovej stránke obce v zmysle zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. a č. 546/2010 Z.z.

#### VI.

1. Platnosť darovacej zmluvy nastane dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce, v zmysle zákona NR SR č. 546/2010 Z.z.

2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní až do rozhodnutia príslušného úradu o povolení alebo zamietnutí vkladu do katastra nehnuteľností.

3. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch pre účastníkov zmluvy a v 2 rovnopisoch pre Okresný úrad v Prešove, katastrálny odbor.

4. Zmluvné strany sa zhodne zaväzujú, že vykonajú všetky faktické a právne úkony potrebné pre správne konanie o vklade do katastra nehnuteľností, aby správne konanie prebehlo bez zbytočných prieťahov, a aby boli odstránené všetky nedostatky a prekážky, ktoré by zakladali prerušenie príp. zastavenie konania.

5. Účastníci tejto zmluvy splnomocňujú starostu Obce Medzany, Jozefa Kipikašu r. Kipikaša, r.č. [redacted] 082 21 Medzany 106, aby ich zastupoval v konaní pred Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom, odstraňoval prípadné chyby, predkladal a prijímal listiny, robil doplnenia a pod.

#### VII.

1. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré nie sú v tejto zmluve upravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že si obsah tejto zmluvy pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po vzájomnom prejednaní, v súlade s dobrými

niravmi, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, nie v tiesni a v omyle a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

3. Darovacia zmlúva neodporuje zákonu a ani ho neobchádza. Na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

4. Podpis darujúceho je úradne osvedčený.

V Medzanoch, dňa 6.11.2017

Darujúci:



Obdarovaná:



Dátum zverejnenia zmluvy :

7.11.2017

Dátum účinnosti zmluvy :

8.11.2017