

# O b e c M e d z a n y

Obecný úrad Medzany č. 152, 082 21 pošta Veľký Šariš

Váš list číslo /zo dňa  
/10.01.2023

Naše číslo  
4/2023

Vybavuje / linka  
/ 051 - 458 23 15

Medzany  
13.01.2023

## OZNÁMENIE

### **o začatí spojeného územného a stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania**

**Ladislav Bašta** bytom **Jarková 22, 082 16 Záhradné** podal dňa **10.01.2023** na tunajšom úrade žiadosť vydanie stavebného povolenia na stavbu: „**Rodinný dom**“ na pozemku parcelné číslo **454/245** v katastrálnom území Medzany. Nakoľko navrhovaná stavba je podľa § 139b ods. 1 písm. a, stavebného zákona jednoduchou stavbou, stavebný úrad podľa § 39a ods. 4 spája územné konanie so stavebným konaním.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie v spojenom územnom a stavebnom konaní.

Obec Medzany ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovenia § 39a ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších noviel zlúčila územné konanie so stavebným konaním. V súlade s § 36 v spojení s § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom osobitne obvyklou formou (jednotlivo) a v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **7** pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa neprihliada.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí stavebného konania neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povolovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v budove Obecného úradu v Medzanoch.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania stavby, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Medzany a zverejnená na internetovej stránke obce Medzany ([www.obecmedzany.sk](http://www.obecmedzany.sk)).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí zlúčeného územného a stavebného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty.

Ak koniec lehoty prípadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

**Mária Miklušová**

starosta obce Medzany

**Doručí sa :**

1. Ladislav Bašta, Jarková 22, 082 16 Záhradné
2. Zhotoviteľ: Pmh s.r.o., Konopná 194, 027 44 Tvrdošín
3. Projektant: Pmh s.r.o., Ing. arch. Jana Trnková, Konopná 194, 027 44 Tvrdošín

**Na vedomie :**

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, Prešov
2. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
4. SPP distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. VVS a. s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
6. OÚ Prešov – odbor PaL, Masarykova 10, Prešov

Pre spis: Obec Medzany

**Úradný záznam :**

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania pre stavbu: „**Rodinný dom**“ bola vyvesená na úradnej tabuli obce Medzany dňa ...13.01.2023.....

.....  
pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania pre stavbu : „**Rodinný dom**“ bola zvesená z úradnej tabuli obce Medzany dňa .....

.....  
pečiatka a podpis