

O b e c M e d z a n y

Obecný úrad Medzany č. 152, 082 21 pošta Veľký Šariš

Váš list číslo /zo dňa
/04.11.2025

Naše číslo
215/2025

Vybavuje / linka
/ 051 - 458 23 15

Medzany
02.12.2025

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

Vec:

Oznámenie o začatí konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia podľa §§69, 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a §18 ods. 3 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Stavebník: **Dominika Bendžáková** bytom **Hviezdoslavova 40/20, 053 04 Spišské Podhradie**, podala dňa 04.11.2025 žiadosť na predĺženie platnosti stavebného povolenia vydané obcou Medzany pod č. 4/2023 dňa 28.02.2023, právoplatné dňa 29.03.2023, ktorým bola povolená stavba: **„Rodinný dom“** na pozemku evidencie katastra nehnuteľností register "C" **454/298, 454/307** katastrálne územie **Medzany**.

Dňom podania návrhu bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

Obec Medzany ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 2 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky ako aj v zmysle § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), preskúmal v zlúčenom územnom a stavebnom konaní podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona, §18 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok),

o z n a m u j e

začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia hore menovanej stavby účastníkom konania a dotknutým orgánom, a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do **10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote doložia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že ich stanovisko je kladné.

Stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť v budove Obecného úradu v Medzanoch.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Táto vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie konania o predĺžení platnosti stavebného povolenia, musí byť vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2) zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní a podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Medzany a zverejnená na internetovej stránke obce Medzany (www.medzany.sk).

Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia o začatí stavebného konania.

Do lehoty sa nezapočítava v súlade s § 27 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení jeho noviel deň, keď došlo ku skutočnosti určujúcej začiatok lehoty. Ak koniec lehoty pripadne na deň pracovného pokoja, je posledným dňom lehoty najbližší budúci pracovný deň.

OBEČNÝ ÚRAD
Hlavná ulica 152/73
Medzany
082 21


Mária Miklušová
starosta obce Medzany

Doručuje sa verejnou vyhláškou :
- všetkým účastníkom konania

Na vedomie :

1. Dominika Bendžáková, Hviezdoslavova 40/20, 053 04 Spišské Podhradie
2. Projektant: Ing. arch. Jana Trnková - Pmh s.r.o., Konopná 194, 027 44 Tvrdošín

Dotknuté orgány :

1. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, Prešov
 2. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 3. VSD a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
 4. SPP distribúcia a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 5. VVS a. s., Kúpeľná 3, 080 01 Prešov
 6. OÚ Prešov – odbor PaL, Masarykova 10, Prešov
- Pre spis: Obec Medzany

Úradný záznam :

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania pre stavbu: „**Rodinný dom**“ bola vyvesená na úradnej tabuli obce Medzany dňa



OBECNÝ ÚRAD
Hlavná ulica 152/73
Medzany
082 21

02-12-2025

pečiatka a podpis

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje začatie zlúčeného územného a stavebného konania pre stavbu : „**Rodinný dom**“ bola zvesená z úradnej tabuli obce Medzany dňa

.....
pečiatka a podpis