



Z Á P I S N I C A

**z XXVI. zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len: „zasadnutie OcZ“)
obce Medzany,
zo dňa
09.03.2026 (16:30 – 17:30)**

Prítomní poslanci:

Bučko Leonard, RNDr.
Falat Matúš
Kollár Peter
Vaľková Emília, Mgr.

Ostatní prítomní:

Miklušová Mária – starostka obce
Galeštoková Mária, Ing. – hlavná kontrolórka obce
Feščáková Katarína – referentka obecného úradu

Nepřítomní poslanci:

Eliaš Peter
Kijovský Peter, Ing., PhD.,
Vaňová Jana

Program:

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

POZVÁNKA

Starostka obce v zmysle ustanovenia § 12 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov
z v o l á v a

XXVI. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Medzany za účasti verejnosti, ktoré sa uskutoční dňa

09. marca 2026 (pondelok) o 16,30 hodine v sále kultúrneho domu Medzany

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa o plnení uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2025
5. Schválenie VZN č. 1/2026 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka Základnej školy
6. Schválenie VZN č. 2/2026 o určení miesta a času zápisu detí do Materskej školy
7. Schválenie zámeru prevodu majetku z dôvodu osobitného zreteľa
8. Schválenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
9. Schválenie nájomnej zmluvy
10. Návrh na úpravu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 4
11. Interpelácie starostky obce
12. Interpelácie poslancov
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

Miklušová Mária, starostka obce

1. Otvorenie zasadnutia

XXVI. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Mária Miklušová o 16:30 hodine privítaním všetkých prítomných. Pri zahájení zasadnutia boli prítomní štyria poslanci. Poslanci Peter Eliaš, Peter Kijovský a poslankyňa Jana Vaňová sa za neúčast' ospravedlnili. Zasadnutia sa zúčastnili štyria poslanci a zastupiteľstvo sa tak stalo uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce navrhla za zapisovateľku zasadnutia p. Katarínu Feščákovú a za overovateľov zápisnice p. Leonarda Bučka a p. Petra Kollára. Následne poslanci tento návrh zobrali na vedomie.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa o plnení uznesení
4. Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2025
5. Schválenie VZN č. 1/2026 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka Základnej školy
6. Schválenie VZN č. 2/2026 o určení miesta a času zápisu detí do Materskej školy
7. Schválenie zámeru prevodu majetku z dôvodu osobitného zreteľa
8. Schválenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam
9. Schválenie nájomnej zmluvy
10. Návrh na úpravu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 4
11. Interpelácie starostky obce
12. Interpelácie poslancov
13. Rôzne
14. Diskusia
15. Záver

Uznesenie č. 260/2026/A

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

s c h v a ľ u j e

program XXVI. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Medzanoch

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

Uznesenie č. 260/2026/B

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

b e r i e n a v e d o m i e

určenie za zapisovateľku zápisnice: Katarínu Feščákovú,

určenie za overovateľov zápisnice: Leonarda Bučka, Petra Kollára

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

3. Správa o plnení uznesení

Pán poslanec Leonard Bučko prečítal prítomným znenia všetkých prijatých uznesení na XXV. OcZ zo dňa 13.12.2025 a skonštatoval, že prijaté uznesenia z posledného zastupiteľstva sú v súlade s prerokovanými záležitosťami, každé uznesenie je podpísané a prijaté starostkou obce. Ďalej konštatuje, že uznesenia súhlasia s hlasovaním poslancov, viaceré z nich sú už aj splnené a niektoré sa priebežne plnia.

Uznesenie č. 261/2026

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

berie na vedomie

že uznesenia z XXV. OcZ zo dňa 13.12.2025 sú prijaté v súlade s požiadavkami obecného zastupiteľstva, sú splnené, resp. plnia sa a sú podpísané starostkou obce

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

Potrebné materiály a podklady týkajúce sa programu dnešného zasadnutia boli poslancom zaslané a boli informovaní a oboznámení s prerokovanými bodmi.

4. Správa o kontrolnej činnosti HK za rok 2025

V zmysle ustanovenia § 18f ods. 1, písmeno d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila hlavná kontrolórka obce obecnému zastupiteľstvu Správu o výsledku kontroly bežných príjmov obce – 200 Nedaňové príjmy – z prenajatých budov, priestorov a objektov za obdobie 1. polrok 2024.

Kontrola bola vykonaná v súlade s § 18d a § 18e zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Medzany na 2. polrok 2025, schváleného obecným zastupiteľstvom obce Medzany uznesením č. 210/2025 zo dňa 10.06.2025. Pani kontrolórka mala k dispozícii predložené doklady ako spisové zložky k nájomným zmluvám, zoznam nájomcov budov vo vlastníctve obce, zoznam nájomcov pozemkov, <https://www.crz.gov.sk/>. Zhrnula obsah správy a z uvedených skutočností skonštatovala, že obec využíva svoj majetok v prospech občanov efektívnym spôsobom. Príjmy z prenájmu sú dôležitou súčasťou bežných príjmov rozpočtu obce, o ktorých použití rozhoduje obec samostatne, preto odporúča, aby obec vzala do pozornosti eventuálne príjmy z prenájmu obecných pozemkov, ich využívanie inými subjektami, čo by prinieslo obci finančný výnos. HK obci odporúča pripraviť a schváliť VZN o prevádzkovom poriadku pohrebiska a Dome smútku na území obce, ktoré je povinné v zmysle zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve. P. poslankyňa Vaľková uviedla, že v blízkej budúcnosti je určite potrebné vykonať pasportizáciu cintorína, sprehľadniť a zdigitalizovať cintorín (pozn. pasportizácia je systematické zmapovanie hrobových miest, ich evidencie a vytvorenie prehľadnej databázy, vrátane zakreslenia hrobových miest, zabezpečiť evidenciu nájomných zmlúv ...).

Uznesenie č. 262/2026/Az XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

berie na vedomie*správu hlavnej kontrolórky obce Správa o výsledku kontrola bežných príjmov obce – 200 Nedaňové príjmy – z prenajatých budov, priestorov a objektov za obdobie 1. polrok 2024*

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

Uznesenie č. 262/2026/Bz XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

u k l a d á*starostke obce zabezpečiť vykonanie prieskumu možností a cenových ponúk na pasportizáciu obecného cintorína / cintorínov*

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

V zmysle ustanovenia § 18f ods. 1, písmeno d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila hlavná kontrolórka obce obecnému zastupiteľstvu Správu o výsledku kontroly Kontrola uzatvárania dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru na OcÚ Medzany za 1. polrok 2024.

Kontrola bola vykonaná v súlade s § 18d a § 18e zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s Plánom kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Medzany na 2. polrok 2025, schváleného obecným zastupiteľstvom obce Medzany uznesením č. 210/2025 zo dňa 10.06.2025. Predložené doklady ku kontrole: spisové zložky k dohodám o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru. Pani kontrolórka zhrnula výsledok kontroly a po preverení všetkých zmluvných vzťahov potvrdila, že všetky uzatvorené dohody sú v plnom súlade so Zákonníkom práce a internými predpismi. Zamestnávateľ Medzany striktnie dodržiava dohodnutý obsah pracovného času, minimálnu odmenu a ostatné zákonné záležitosti. Všetky záväzky voči pracovníkom pracujúcim na dohodu sú plnené riadne a včas. Obec si zakladá na férovom prístupe a transparentnosti.

Uznesenie č. 262/2026/Cz XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce Kontrola uzatvárania dohôd o prácach vykonaných mimo pracovného pomeru na OcÚ Medzany za 1. polrok 2024

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

V súlade s ustanovením § 18f ods. 1, písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) predložila hlavná kontrolórka obce obecnému zastupiteľstvu správu o kontrolnej činnosti za rok 2025.

Cieľom správy je poskytnúť súhrnnú informáciu o celej kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce z vykonaných kontrol, ale aj prehľad o ostatnej činnosti hlavnej kontrolórky obce v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona o obecnom zriadení. V priebehu hodnoteného obdobia vykonávala kontrolnú činnosť, ktorou sa podľa § 18d zákona o obecnom zriadení rozumie:

- kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktorý obec využíva podľa osobitných predpisov
- kontrola príjmov, výdavkov a finan. operácií obce
- kontrola dodržiavania všeobecne záväzných nariadení a predpisov vrátane nariadení obce
- kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
- kontrola interných predpisov obce
- kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi

Kontrolná činnosť bola vykonaná v súlade s plánmi kontrolnej činnosti na 1. polrok 2025 a 2. polrok 2025, ktoré boli schválené uzneseniami obecného zastupiteľstva – uznesenia č. 171/2024 zo zasadnutia OcZ zo dňa 13.12.2024 a uznesenia č. 210/2025 zo zasadnutia OcZ zo dňa 10.06.2025.

Kontrolná činnosť bola za hodnotené obdobie zameraná na :

- výkon kontrolnej činnosti, výkon iných odbor. činností, najmä spracovanie odborných stanovísk v súlade so zákonom o obecnom zriadení, metodickú pomoc pri prevodoch majetku obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vypracovanie a spolupráca pri tvorbe vnútorných predpisov a všeobecne záväzných nariadení obce, prehlbovanie si odborných vedomostí vzdelávaním.

V rámci kontrolnej činnosti v roku 2025 boli vykonané tieto kontroly:

- kontrola vyúčtovania dotácií poskyt. z obecného rozpočtu za rok 2024
- kontrola správnosti zadávania prevodných príkazov na všetkých bankových účtoch OcÚ za 1 náhodne vybraný mesiac
- kontrola použitia a vyúčtovanie poskyt. dotácie na stravu pre MŠ a ZŠ za šk. rok 2024/2025
- kontrola príjmu obce v zmysle VZN o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce a výdaja za vývoz a zneškodnenie odpadu za rok 2024
- kontrola stavu a vývoja dlhu obce k 30.06.2025
- kontrola plnenia uznesení prijatých OZ a iné.

Uznesenie č. 262/2026/D

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

*berie na vedomie**správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Medzany za rok 2025*

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

5. Schválenie VZN č. 1/2026 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka Základnej školy

Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Medzany č. 1/2026 obec ako zriaďovateľ Základnej školy predkladá v zmysle § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 20 zákona SNR č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon). Zákonný zástupca je povinný prihlásiť dieťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole. Prihláška na vzdelávanie v základnej škole sa podáva od 1. apríla do 30. apríla kalendárneho roka, v ktorom má dieťa začať plniť povinnú školskú dochádzku. Slávnostný zápis do 1. ročníka ZŠ sa uskutoční v priestoroch ZŠ Medzany, Ulica k ihrisku 182/13 dňa 09.04.2026. Prihlášky sa podávajú elektronicky cez e - prihlášky v termíne od 01. apríla 2026 do 08. apríla 2026 / vrátane /. Presný čas stanoví riaditeľ ZŠ a oznámi ho najneskôr 15 dní pred jeho začiatkom na verejne prístupnom mieste v škole aj úradnej tabuli obce.

Uznesenie č. 263/2026z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Medzany č.1/2026 o určení miesta a času zápisu detí do 1. ročníka Základnej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Medzany na školský rok 2026/2027

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

6. Schválenie VZN č. 2/2026 o určení miesta a času zápisu detí do Materskej školy

Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Medzany č. 2/2026 obec ako zriaďovateľ Materskej školy predkladá v zmysle § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami § 20 zákona SNR č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní (školský zákon). V súlade s týmito zákonmi a po dohode s p. riaditeľkou Materskej školy, obec určuje pre MŠ vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti miesto a čas zápisu dieťaťa na deň zápisu do MŠ v Medzanoch v termíne od 01. mája 2026 do 10. mája 2026 v priestoroch Materskej školy Medzany, Školská ulica 1055/25 a elektronicky cez e - prihlášky v termíne od 01. mája 2026 do 10. mája 2026. Presný čas stanoví riaditeľ MŠ a oznámi ho najneskôr 15 dní pred jej začiatkom na

verejne prístupnom mieste v škole aj úradnej tabuli obce. Zároveň s miestom a termínom zverejní aj podmienky prijímania detí do Materskej školy.

Uznesenie č. 264/2026

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie obce Medzany č.2/2026 o určení miesta a času zápisu detí do Materskej školy v obci Medzany na školský rok 2026/2027

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

7. Schválenie zámeru prevodu majetku z dôvodu osobitného zreteľa

V tomto bode programu bol prerokovaný zámer previesť majetok z dôvodu osobitného zreteľa a to konkrétnym fyzickým osobám, ktorí preukázateľne nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Medzany dlhodobo užívajú. Ako už bolo prejednávané na obecnom zastupiteľstve v minulosti, novým zameraním spolu s geometrickým plánom bolo zistené, že cesta nie je zarovnaná a predajom pozemku dôjde k úprave hranice miestnej komunikácie, čím vznikne rovnejší a funkčne usporiadanejší celok. Zároveň dôjde k majetkoprávnemu usporiadaniu a zarovnaniu hraníc. Odpredaj novovytvorených parciel je za 1m² suma 1,00 EUR pre vlastníkov na Včelárskej ulici v obci Medzany:

- p. Piskura Lukáš, Piskurová Andrea, pozemok o výmere 13m²
- p. Kostrab Jakub, pozemok o výmere 23m² / 10m²+13m² /
- p. Kmec Ľubomír, Mgr. Kmecová Martina pozemok o výmere 10m²

Uznesenie č. 265/2026

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

s c h v a ľ u j e

zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce Medzany z dôvodu osobitného zreteľa a to:

parc. C - KN 435/9, o výmere 13m², druh pozemku: Záhrada, k.ú. Medzany

parc. C - KN 412/20, o výmere 13m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Medzany,

parc. C - KN 418/17, o výmere 10m², druh pozemku: Záhrada, k.ú. Medzany

parc. C - KN 446/10, o výmere 10m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Medzany

Zámer prevodu majetku bol zverejnený na úradnej tabuli obce Medzany a na webovom sídle obce najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu majetku obce obecným zastupiteľstvom a to v období od 12.02.2026 do 09.03.2026.

Cena nehnuteľnosti je stanovená vo výške 1 EUR / m²

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

8. Schválenie kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam

V súlade s § 9a zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov obecné zastupiteľstvo

Uznesenie č. 266/2026

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

s c h v a ľ u j e

prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku obce Medzany :

parc. C - KN 435/9, o výmere 13m², druh pozemku: Záhrada, k.ú. Medzany, kupujúcim Piskura Lukáš a Piskurová Andrea, bytom Medzany, Včelárska ulica za kúpnu cenu 13 EUR

parc. C - KN 412/20, o výmere 13m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Medzany, parc. C – KN 418/17, o výmere 10m², druh pozemku: Záhrada, k.ú. Medzany, kupujúcemu Kostrab Jakub, bytom Medzany, Včelárska ulica za kúpnu cenu 23 EUR

parc. C - KN 446/10, o výmere 10m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Medzany, kupujúcim Kmec Lubomír a Mgr. Kmecová Martina, bytom Medzany, Včelárska ulica za kúpnu cenu 10 EUR

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

9. Schválenie nájomnej zmluvy

Starostka obce informovala o priebehu obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov za účelom prevádzkovania pohostinstva, vyhlásenej dňa 09.02.2026. Predmetom obchodnej verejnej súťaže bolo uzavretie nájomnej zmluvy na nájom nehnuteľného majetku vo výlučnom vlastníctve obce Medzany, k.ú. Medzany, so súpisným číslom 198/4, parc. C – KN č. 454/94, LV č. 518, k.ú. Medzany. Podmienky OVS boli zverejnené na úradnej tabuli obce Medzany a na webovom sídle obce Medzany v období od 09.02.2026 do 24.02.2026. V stanovnej lehote bola doručená jedna ponuka (v zalepenej obálke). Obálka bola riadne označená v zmysle podmienok OVS a neporušená. Komisia na vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže na svojom zasadnutí dňa 25.02.2026 vykonala kontrolu úplnosti a splnenia formálnych náležitostí súťažného návrhu, vyhodnotila preloženú ponuku a za víťaza obchodnej verejnej súťaže odporučila : ATELIER PO s.r.o. so sídlom Jarková 75, 080 01 Prešov. Navrhovaný účel nájmu je v súlade s vyhlásenými podmienkami a to prevádzkovanie moderného pohostinského zariadenia komunitného charakteru so zameraním na kvalitnú gastronómiu. Ponúknutá výška nájomného je 400 € mesačne bez energií so začiatkom nájmu od 01.04.2026.

Uznesenie č. 267/2026

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

s c h v a ľ u j e

uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov so spoločnosťou ATELIER PO s.r.o., Jarková 75, 080 01 Prešov, s výškou nájomného 400 EUR mesačne, so začiatkom nájmu od 01. apríla 2026

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

10. Návrh na úpravu rozpočtu – rozpočtové opatrenie číslo 4

V zmysle § 14 ods. 2 písm. a,b,c zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov obec Medzany pristupuje k úprave rozpočtu rozpočtovým opatrením číslo 04. Táto úprava rozpočtu je k 31.12.2025. V tejto zmene rozpočtu dochádza k presunu medzi položkami v bežnom a kapitálovom rozpočte v obci a Základnej škole podľa skutočného čerpania. Celková suma rozpočtu sa týmto návrhom nemení.

Prijímové finančné operácie obce, výdavkové finančné operácie obce a kapitálové príjmy a výdavky sa nemenia.

Celkom: príjmy za obec a Základnú školu zvýšenie / zníženie + / - 0,00 €

výdavky za obec a Základnú školu zvýšenie / zníženie + / - 0,00 €

Uznesenie č. 268/2026

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

berie na vedomie

rozpočtové opatrenie číslo 04

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

11. Interpelácie starostky obce

Pani starostka informovala ohľadom viacerých bodov:

A - aktuálne je pripravovaný projekt výstavby nového chodníka na Župčianskej ulici v obci. Cieľom je zlepšiť bezpečnosť a komfort pohybu osôb v danej lokalite. Plánovaná trasa chodníka je po Včelársku ulicu. Tento projekt potrebujeme prefinancovať cez MAS Stráže Čergov.

B - ďalším z pripravovaných projektov je dotácia z min. financií SR „Individuálne potreby obce“, – sú to mimoriadne potreby, ktoré potrebuje obec riešiť v záujme fungovania alebo rozvoja obce. Z tohto projektu by obec potrebovala zrekonštruovať kultúrny dom, kuchyňu a jej vybavenie pre zvýšenie komfortu, hygieny, bezpečnosti a v neposlednom rade by to zvýšilo reprezentatívnosť úradu.

C - p. starostka informovala o možnosti zapojenia sa do výzvy poslancov Prešovského samosprávneho kraja (výzva, grant) na podporu projektov v obci. Nakoľko obec plánuje opäť aj v tomto roku v spolupráci s občianskym združením Medzi medzami zorganizovať remeselnú – charitatívny jarmok, zapojila sa do vyhlásenej výzvy. Obec musí počkať na vydanie rozhodnutia o schválení výzvy.

D - žiadosti podané obcou: žiadosť podaná v r. 2024 na výstavbu multifunkčného ihriska, modernizáciu učební, telocvične – k podanej žiadosti o výstavbu zatiaľ nebola doručená odpoveď.

E - v krátkom čase sa plánuje osadenie lavičiek v parku pri hornej zastávke a v parku pri OcÚ + na cintoríne – lavičky budú postupne umiestnené na vybraných miestach podľa potreby a možností. Cieľom je zlepšiť podmienky pre oddych a trávenie voľného času pre obyvateľov obce.

F - čo sa týka novovybudovanej studne - p. starostka informovala, že studňa bola vykopaná koncom januára, momentálne je už napojená do budovy obecného úradu. Uviedla, že studňa bude slúžiť na zabezpečenie úžitkovej vody pre potreby prevádzky budovy. Zároveň sú už spravené aj ďalšie potrebné nové vodovodné rozvody, bol zapojený nový bojler a iné potrebné inštalatérske zariadenia. Následne bola urobená realizácia rekonštrukcie toalety v hornej časti budovy, za účelom zlepšenia hygienických podmienok a technického stavu zariadenia.

G - posledná informácia sa týkala umiestnenia veľkokapacitných kontajnerov na území obce – bude pristavený VKK na drevený odpad a ako obvykle v jarých a jesenných mesiacoch ďalšie 3 VKK za účelom umožniť obyvateľom obce uložiť objemný odpad a zabezpečiť udržiavanie čistoty v obci.

Uznesenie č. 269/2026

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

berie na vedomie

interpelácie starostky obce

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Valčková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

12. Interpelácie poslancov

Pani starostka obce dala slovo prítomným poslancom.

Prvá sa ujala slova p. poslankyňa Valčková – žiadala informáciu o projekte stavby kanalizácie v obci - projekt výstavby má ukončené územné konanie, to zn., že je vydané rozhodnutie o umiestnení stavby (pozn. okrem toho je vypracovaná projektová dokumentácia pre stavebné povolenie a sú získané stanoviská dotknutých orgánov), nasleduje podanie žiadosti o stavebné povolenie na OÚ.

Čo sa týka výstavby verejného vodovodu – doposiaľ obec nemá žiadnu odpoveď k podanej žiadosti, ktorá bola podaná v minulom roku na Environmentálny fond.

P. poslankyňa sa informovala ohľadom pasportizácie ciest – pasportizácia slúži na evidenciu a podrobný prehľad ciest (miestnych komunikácií). Pasportizácia miestnych komunikácií v obci zatiaľ nebola realizovaná aj z dôvodu výskytu komunikácií, ktoré vznikli bez riadneho právneho a majetkového vysporiadania. Tieto nelegálne alebo neoficiálne cesty nie je možné zaradiť do evidencie miestnych komunikácií, kým nebudú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom. Ďalším dôvodom je, že nespĺňajú stavebno - technické parametre a stav, šírku, povrch atď. Vznikli bez povolenia alebo nelegálne. Na komunikácie, ktoré nie sú majetkom obce, pozemky nie sú vysporiadané, neboli povolené ako stavba, nemajú projektovú dokumentáciu, nie je možné čerpať dotačné prostriedky.

Ďalej interpelovala ohľadom zimnej údržby, poďakovala a pochválila pracovníkov za ich nasadenie a zodpovednosť, že počas celého zimného obdobia bola naša obec - cesty a chodníky v nej bezpečné, plynulé

a dostupné pre všetkých obyvateľov. V porovnaní s miestami, kde komunikácie zostávajú zasnežené a neodhrnuté ako to bolo v iných obciach aj v mestách v blízkom okolí si uvedomujeme, aká dôležitá je ich práca v skorých ranných hodinách a náročných podmienkach.

Posledná interpelácia sa týkala neporiadku pri katol. cintoríne a doplnenie nádoby na odpad, nakoľko nie každý návštevník cintorína udržiava poriadok a čistotu a odpad neodkladá do pripravených nádob a kontajnerov – odpoveď v jesenných mesiacoch sa uskutočnila plánovaná brigáda a zúčastnení brigádnici vyčistili celý cintorín. Taktiež boli a sú stále k dispozícii v hornej aj dolnej časti cintorína smetné nádoby. P. starostka vyzvala občanov, aby odpad zo sviec, kahancov a iných predmetov odkladali do pristených nádob a nenechávali smetie v areáli a mimo cintorína pod stromami. Poďakovala všetkým, ktorí sa podieľali na vyčistení, úprave a údržbe cintorína a takto pomohli udržať toto miesto čisté, upravené a dôstojné.

Uznesenie č. 270/2026

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

berie na vedomie

interpelácie poslancov

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

13. Rôzne

V tomto bode starostka informovala:

A - o plánovanej kúpe elektrickej panvice do vybavenia kuchyne Základnej školy. K dispozícii bolo niekoľko cenových ponúk, ktoré mali poslanci k dispozícii. P. poslanci vybrali jednu z ponúk a to elektrickú panvicu, ktorá bude slúžiť na prípravu jedál v školskej kuchyni, ktorá pripravuje jedlá nielen pre Základnú školu, ale aj pre Materskú školu a ich zamestnancov a rozšíri sa technické vybavenie kuchyne. Tento spotrebič umožňuje jednoduchú a efektívnu prípravu viacerých druhov jedál, pričom zabezpečuje rovnomerné zahrievanie a reguláciu teploty pri varení. Tieto panvice sa bežne využívajú v školských kuchyniach na prípravu väčšieho množstva jedla naraz.

Uznesenie č. 271/2026

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

s ch v a ľ u j e

kúpu elektrickej výklopnej panvice SB – E910l ručne vyklapaná nerezová vaňa 90 l v celkovej sume 6327,10 EUR s DPH pre vybavenie kuchyne Základnej školy Medzany

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

B – p. starostka informovala ohľadom žiadosti na prenájom pozemku od Slovak Parcel Service s.r.o., Senecká cesta 1, 900 28, Ivanka pri Dunaji, IČO: 31 329 217, ktorá bola doručená na obecný úrad začiatkom tohto mesiaca. Jedná sa o možnosť rozšírenia samoobslužného boxu a rozšírenie prenájmu časti pozemku pred budovou obecného úradu, parc. C- KN 351 v k.ú. Medzany, vedenej na LV č.518. Samoobslužný box slúži k vydávaniu a prijímaniu balíkov v obci a tiež z dôvodu rastúceho počtu zásielok a jeho častého využívania občanmi. Rozšírením kapacity sa zlepši dostupnosť služby a komfort pre obyvateľov.

Uznesenie č. 272/2026

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

s c h v a ľ u j e

prenájom časti pozemku pre Slovak Parcel Service s.r.o. za účelom rozšírenia samoobslužného boxu, slúžiaceho k vydávaniu a prijímaniu zásielok, na parc. registra C – KN č. 351 v k.ú. Medzany, LV č. 518, priestory o výmere 1m², za dohodnuté nájomné 1,-Euro / mes. počas trvania nájomného vzťahu

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

C – posledným bodom je plánovaná oprava už jestvujúcej plochy parkoviska pred budovou Materskej školy, ktorá bola užívaním opotrebovaná – plánuje sa odstránenie poškodeného povrchu, vyrovnanie, spevnenie podkladu, pokládka nového asfaltu, úprava terénu ... K dispozícii boli 3 cenové ponuky, z ktorých poslanci vybrali firmu Asfalter s.r.o. Oprava pri Materskej škole je dôležitá tiež z dôvodu bezpečnosti detí, zamestnancov a rodičov, zlepšenia prístupu k budove a hlavne skvalitnenie dopravnej situácie v okolí škôlky. Zároveň sa tým zlepši celkový vzhľad a predovšetkým funkčnosť parkoviska.

Uznesenie č. 273/2026

z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

s c h v a ľ u j e

firmu Asfalter s.r.o. na opravu jestvujúcej plochy, ktorá bola užívaním opotrebovaná na parkovisku pri Materskej škole Medzany v celkovej sume 15 867 EUR s DPH.

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

Uznesenie č. 274/2026z XXVI. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 09.03.2026

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

*berie na vedomie**bod rôzne*

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	neprítomný	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

14. Diskusia

Diskusia bez príspevkov občanov.

15. Záver

Starostka obce ukončila XXVI. zasadnutie poďakovaním sa prítomným za účasť na obecnom zastupiteľstve.

V Medzanoch, dňa 12.03.2026

Zapisovateľ : Katarína Feščáková, Mgr.

Overovateľ zápisnice : Leonard Bučko, Peter Kollár

Starostka obce : Mária Miklušová