



Z Á P I S N I C A

**z XXIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva (ďalej len: „zasadnutie OcZ“)
obce Medzany,
zo dňa
04.08.2025 (16:00 – 17:15)**

Prítomní poslanci:

Bučko Leonard, RNDr.,
Eliaš Peter
Falat Matúš
Kollár Peter
Vaľková Emília, Mgr.

Ostatní prítomní:

Miklušová Mária – starostka obce
Galeštoková Mária, Ing. – hlavná kontrolórka obce
Feščáková Katarína – referentka obecného úradu
+ občania

Neprítomní poslanci:

Kijovský Peter, Ing., PhD.,
Vaňová Jana

Program:

Návrh programu zasadnutia obecného zastupiteľstva bol poslancom doručený spolu s pozvánkou na zasadnutie.

POZVÁNKA

Starostka obce v zmysle ustanovenia § 12 ods.1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
v znení neskorších predpisov
z v o l á v a

XXIII. zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Medzany za účasti verejnosti, ktoré sa uskutoční dňa

04. augusta 2025 (pondelok) o 16,00 hodine v sále kultúrneho domu Medzany

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa o plnení uznesení
4. Vyjadrenie k žiadosti o zriadenie vecného bremena – p. Priščák
5. Schválenie žiadosti o zmenu pozemku – p. Molčan
6. Interpelácie starostky obce
7. Interpelácie poslancov
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Miklušová Mária, starostka obce

1. Otvorenie zasadnutia

XXIII. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Mária Miklušová o 16:00 hodine privítaním všetkých prítomných. Pri zahájení zasadnutia boli prítomní piati poslanci. Poslanec Peter Kijovský a poslankyňa Jana Vaňová sa za neúčast' ospravedlnili. Zasadnutia sa zúčastnili piati poslanci a zastupiteľstvo sa tak stalo uznášaniaschopné.

2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starostka obce navrhla za zapisovateľku zasadnutia p. Katarínu Feščákovú a za overovateľov zápisnice p. Petra Eliaša a p. Petra Kollára. Následne poslanci tento návrh zobrali na vedomie.

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Správa o plnení uznesení
4. Vyjadrenie k žiadosti o zriadenie vecného bremena – p. Priščák
5. Schválenie žiadosti o zámenu pozemku – p. Molčan
6. Interpelácie starostky obce
7. Interpelácie poslancov
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

Uznesenie č. 220/2025/A

z XXIII. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 04.08.2025

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

s c h v a ľ u j e

program XXIII. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Medzanoch

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	✓	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

Uznesenie č. 220/2025/B

z XXIII. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 04.08.2025

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

b e r i e n a v e d o m i e

*určenie za zapisovateľku zápisnice: Katarínu Feščákovú,
určenie za overovateľov zápisnice: Petra Eliaša, Petra Kollára*

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	✓	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

3. Správa o plnení uznesení

Pán poslanec Leonard Bučko prečítal prítomným znenia všetkých prijatých uznesení na XXII. OcZ zo dňa 10.06.2025 a skonštatoval, že prijaté uznesenia z posledného zastupiteľstva sú v súlade s prerokovanými záležitosťami, každé uznesenie je podpísané a prijaté starostkou obce. Ďalej konštatuje, že uznesenia súhlasia s hlasovaním poslancov, viaceré z nich sú už aj splnené a niektoré sa priebežne plnia.

Uznesenie č. 221/2025

z XXIII. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 04.08.2025

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

k o n š t a t u j e

že uznesenia z XXII. OcZ zo dňa 10.06.2025 sú prijaté v súlade s požiadavkami obecného zastupiteľstva, sú splnené, resp. plnia sa a sú podpísané starostkou obce

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matiš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Valčková	Jana Vaňová
Za:	✓	✓	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

4. Vyjadrenie k žiadosti o zriadenie vecného bremena – p. Priščák

Na obecný úrad v Medzanoch bola doručená žiadosť p. Priščáka o zriadenie vecného bremena na pozemku parc. číslo KN – C 1797/1 o výmere 2839m², LV č. 518 a KN – C 35/6 o výmere 98m², LV č. 518 k. ú. Medzany za účelom umiestnenia elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva, nakoľko plánuje na jeho pozemku stavať domy. Táto žiadosť bola prejednávaná s poslancami na pracovnej porade a p. starostka udelila slovo prítomným poslancom, aby sa k tomuto bodu vyjadrili. Pani poslankyňa Valčková poznamenala, že ostatní občania v minulosti aj teraz darovali pozemky pod panelovými cestami obci Medzany a p. Priščák s ostatnými spoluvlastníkmi aj po niekoľkých rozhovoroch a stretnutiach, ktoré iniciovala p. starostka / s terajšími vlastníkmi ohľadom darovania / nepristúpil k tomuto rozhodnutiu a ani neuvažuje o darovaní pozemkov pre obec. Obecné zastupiteľstvo nevidí dôvod vychádzať žiadateľovi v ústrety. Vlastníci pozemkov navrhujú, aby obec odkúpila pozemok pod panelovou cestou za trhovú hodnotu. Poslanci sa zhodli, že v prípade ústretovosti zo strany žiadateľa a to darovaním podielu pozemku pod panelovou cestou pre obec, obecné zastupiteľstvo schváli doručenie žiadosti na zriadenie vecného bremena.

Uznesenie č. 222/2025/A

z XXIII. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 04.08.2025

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

s c h v a ľ u j e

žiadosť p. Priščáka na zriadenie vecného bremena za účelom umiestnenia elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva na parc. KN - C 1797/1 o výmere 2839m², LV č. 518 a KN - C 35/6

o výmere 98m², LV č. 518, k. ú. Medzany

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:				neprítomný			neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:	✓	✓	✓		✓	✓	

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

Uznesenie č. 222/2025/Bz XXIII. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 04.08.2025

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

k o n š t a t u j e

že zriadenie vecného bremena pre p. Priščáka na parc. KN - C 1797/1 o výmere 2839 m² a KN - C 35/6 o výmere 98 m², LV č. 518, k. ú. Medzany za účelom umiestnenia elektroenergetického zariadenia a jeho príslušenstva schváli v prípade, že p. Priščák s ostatnými spoluvlastníkmi daruje pozemok pod celou panelovou cestou obci Medzany

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	✓	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

5. Schválenie žiadosti o zámenu pozemku – p. Molčan

Na obecný úrad v Medzanoch bola doručená žiadosť p. Molčana o zámenu pozemku parc. číslo KN – C 454/306 za parcelu KN – C 454/259, k. ú. Medzany. Po miestnom šetrení bolo obecným zastupiteľstvom odporúčané žiadateľovi, aby sa ohľadom zámeny pozemku dohodol aj s vlastníkmi susedných nehnuteľností. Po ich vzájomnej dohode bude táto žiadosť prerokovaná na zasadnutí OZ.

Uznesenie č. 223/2025z XXIII. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 04.08.2025

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť o zámenu pozemkov a v prípade vzájomnej dohody medzi ostatnými vlastníkmi, opätovne žiadosť prerokovať

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	✓	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

6. Interpelácie starostky obce

A - pani starostka informovala ohľadom viacerých požiadaviek týkajúcich sa umiestnenia dopravného zrkadla na Župčianskej ulici – pri výjazde zo Školskej ulice nie je dostatočne prehľadná cesta kvôli okrasnej

drevine jedného z vlastníkov pozemku. V posledných mesiacoch dostáva denne podnety od občanov obce bývajúcich na Školskej ulici a tiež rodičov detí, ktoré navštevujú Materskú školu, že je veľmi nebezpečné vychádzať z tejto ulice na hlavnú cestu. Nakoľko bezpečnosť vodičov a hlavne našich najmenších je aj v tomto úseku cesty na prvom mieste, obec osadila betónový stĺpik a v najbližších dňoch bude namontované aj zrkadlo pre lepšiu plynulosť, bezpečnosť, viditeľnosť a prehľadnosť cestnej premávky.

B – čo sa týka dlhodobo odstaveného autobusu a „čiernej stavby“, dreveného prístrešku - vznikol problém pri výjazde motorových vozidiel na hlavnú cestu, keďže vybudovaný prístrešok bráni vodičom motorových vozidiel vo výhľade. Ďalším dôvodom je skutočnosť, že vybudovaním predmetného prístrešku vznikajú viaceré kolízne a nebezpečné situácie, keďže na ceste, ktorá bezprostredne susedí s parcelou vlastníčky, na ktorom je vybudovaný prístrešok, je pravidelne pristavený autobus. Pani starostka uviedla, že majiteľke pozemku bola od obce Medzany zaslaná žiadosť na odstránenie nelegálne vybudovanej stavby. Majiteľ autobusu bol kontaktovaný pani starostkou za účelom premiestnenia autobusu na iné miesto, avšak na jej žiadosť odpovedal záporne a nebolo možné sa s ním inak dohodnúť.

C - ďalším projektom je výstavba moderného, estetického a udržateľného kolumbária v našej obci, na ktorý obec dostala dotáciu v sume 8000 € – v predchádzajúcich dňoch mala p. starostka stretnutie na katolíckom cintoríne s kurátormi a presbiterom v našej obci. Prítomní páni boli oboznámení s vizualizáciou a výstavbou kolumbária a spoločne našli miesto, kde by mohli byť umiestnené. Urnový háj bude slúžiť pre všetkých obyvateľov v našej obci bez rozdielu na vierovyznanie. Ďalej informovala, že na cintoríne budú osadené parkovacie stĺpiky, ktoré budú brániť v prejazde automobilov, keďže niektorí občania a nielen z našej obce si skracujú prejazd cestou cez cintorín a cintorín naozaj nie je miesto na premávku automobilov. Na cintoríne sa plánuje aj výsadba stromov, okrasných krov, umiestnenie lavičiek a iných prvkov. Tiež sa dohodli na zorganizovaní spoločnej brigády v jeseni, do ktorej by boli zapojení aj ostatní obyvatelia našej obce na zveľadení cintorína. Plánuje sa aj oprava Domu smútku, v ktorom sa nachádzajú rôzne predmety z minulosti a aby v ňom boli v prípade poslednej rozlúčky dôstojnejšie podmienky. Poslednou informáciou ohľadom cintorína je zavedenie kamerového systému v tejto lokalite, ktorý by monitoroval toto pokojné miesto odpočinku a nedochádzalo tam k znečisťovaniu okolia, pretože sa stáva, že po vypratí priestranstva je na cintoríne za krátky čas opäť neporiadok.

D – tento bod sa týkal opravy podlahy v Materskej škole a práce s tým súvisiace – poslanci OZ na poslednom stretnutí zaviazali starostku obce osloviť nezávislého znalca, čo sa týka opravy podlahy v škole. V triede, ktorá aktuálne prechádza opravou bol najprv zápach a nevedelo sa zistiť, odkiaľ pramení. Neskôr praskla hadička pod umývadlom, ktorá bola ihneď vymenená, no napriek tomu zápach pretrvával naďalej. Vlhkosť v podlahe a v podstate v celej budove nie je dôvodom zatekajúcej hadičky, ale ťahaním vlhkosti od spodnej časti podlahy. Ďalším krokom bolo odkrytie podlahy, kde sa znalec vyjadril, že takýto postup pri „stavani“ počas jeho pôsobenia niekoľko desiatok rokov v danej oblasti ešte nevidel. Nakoľko bol na zasadnutí prítomný bývalý p. starosta obce, p. starostka využila jeho prítomnosť a spýtala sa ho, či existuje stavebný denník od tejto verejnej stavby / pozn. stavebný denník sa od tejto budovy na OcÚ nenachádza /. Niekoľkokrát sám potvrdil, že má fotky, ktoré dokumentujú práce na výstavbe tejto budovy. K dispozícii pre prítomných bola možnosť vidieť na projektore fotodokumentáciu z odkrytia predmetnej podlahy / foto rozobratej podlahy, odkryté lišty, pod nimi osb dosky, rôzne laty, polystyrén, fólie, základová doska, žiadna izolácia, lepenka iba položená, chýbajúci poter a i. /. Na to prítomný odpovedal, že na základovej doske sa poter určite nachádza. P. poslanec Eliaš sa dlhodobo venuje stavebníctvu, je znály tejto problematiky a opäť zrozumiteľne a zreteľne vysvetlil, aký je postup pri pokládke takejto podlahy. Starostka vysvetlila, že prizvaný nezávislý znalec bol prítomný pri rozoberaní podlahy, meral vlhkosť ... Ďalej bolo zistené, že nie sú tam izolované základy, odkvapy sú zvedené do zeme, v zemi sa žiadne drenážne rúry

nenachádzajú, vlhkosť ťahá zo spodnej časti, jednoducho to nesúhlasí s projektovou dokumentáciou. Následne sa prítomného občana spýtala, pod ktorého vedením sa táto stavba stavala, kto vykonával tieto práce? Odpovedal, že zmluvy sú na úrade. Lenže spomínané zmluvy, ktoré sú na úrade, nie sú za vykonávané práce, ale za stavebný materiál, ktorý bol obci fakturovaný pri výstavbe budovy MŠ. Zmluvy za vykonané práce sa po prešetrení na obecnom úrade nenachádzajú. Diskutujúci poznamenal, že chcel byť prítomný pri rozoberaní podlahy, aby sa presvedčil, čo sa pod samotnou podlahou nachádzalo a spochybnil fotodokumentáciu, ktorá bola k dispozícii. Opätovne bol vyzvaný starostkou, aby informoval, kto vykonával tieto práce, no odpoveď sme sa nedozvedeli. Poznamenal, že má k dispozícii fotky, na ktorých je vidno, akým spôsobom sa pracovalo. Doteraz súčasný stav pod podlahou nekorešpondoval s projektom, keďže v projekte, ktorý bol k dispozícii na OZ je uvedená hydroizolácia, ktorá na podlahe chýba, ďalej je v projekte poter, ktorý sa tam tiež nenachádzal. Bývalý starosta síce fotky z vykonávaných prác má, ale dôležitú vec, ako stavebný denník nemá ani on, ani sa nenachádza na obecnom úrade / pritom je to verejná budova, čiže by mal byť k dispozícii /, v ktorom by mali byť uvedené napr. aj kontrolné dni a i. zdokumentované údaje. P. starostka ďalej informovala, že kópie, stavebného denníka má k dispozícii od stavebného dozoru, ktorý jej ich poskytol. Momentálne sú urobené práce tak, ako to vyžaduje technolog. postup, bude sa pokračovať v ďalších prácach, aby bola trieda na začiatku nového šk. roka pripravená na vyučovací proces. Pani starostka kontaktovala pána, ktorý vykonával stavebný dozor a z jeho informácií zistila, ako a akým spôsobom sa na stavbe v tomto čase pracovalo. P. poslanec Eliaš potvrdil, že práce nie sú realizované podľa projektovej dokumentácie, bol prítomný v budove MŠ, aj pri znalcovi, ktorý vykonával svoju činnosť. Taktiež potvrdil, že bol v tel. kontakte s bývalým stav. dozorom, ktorý mu potvrdil, že k niektorým prácam žiaľ nebol pri ich realizácii prizvaný. Opätovne prítomný občan uviedol, že chce byť prítomný pri oprave. P. Eliaš informoval, že určite bude potrebné odkryť aj druhú triedu, v ktorej je ten istý problém. Tiež uviedol, že pri stavaní verejnej budovy obec bola „ nútená “ komunikovať so stavebným dozorom, čo sa vlastne nedialo a dozor nebol prizvaný k vykonávaným prácam, ba dokonca ani projektant tejto stavby. Žiaľbohu, peniaze obec musí investovať do vecí, ktoré sú síce nové / pre info budova MŠ je 5-ročná stavba /, ale neodborne spravené, kde ide hlavne o bezpečnosť detí a je potrebné ich opravovať. Pričom by sme finančné prostriedky mohli použiť na úplne iné projekty a takto zveľaďovať našu obec naďalej. P. starostka dodala, že bude z toho vyhotovený znalecký posudok, ktorý predloží poslancom OZ a podľa toho sa bude situácia vyvíjať ďalej.

Prikladáme fotodokumentáciu :







E – projekt kamerový systém v obci – bolo potrebné prerobiť projektovú dokumentáciu kvôli podporným bodom, v najbližšom období by mal byť projekt schválený. Ako už bolo spomenuté v predchádzajúcom bode, kamery budú namontované v dohľadnej dobe nielen na cintoríne, ale budú aj v Materskej kole. Cez víkend boli zničené preliezky pre deti, lavička na sedenie bola hodená na inom mieste a tínedžeri tam robia bordel. Takto bude ľahšie identifikovateľné nájsť páchateľov, ktorí sústavne ničia majetok obce.

F – čo sa týka ďalšej výstavby verejného vodovodu – bola vyhlásená výzva z Environmentálneho fondu, obec sa do vyhlásenej výzvy zapojila a podala žiadosť o dotáciu na Envirofond v sume 820 000 €. Aktuálne čakáme na vyhodnotenie výzvy.

Uznesenie č. 224/2025

z XXIII. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 04.08.2025

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

berie na vedomie

interpelácie starostky obce

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	✓	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

7. Interpelácie poslancov

Pani starostka obce dala slovo poslancom, p. poslanec Kollár sa pýtal na osadenie zrkadla na konci ulice Slnecná, pri výjazde na hlavnú – je to cesta III. triedy a nie je možné tam zrkadlo osadiť.

P. poslankyňa Vaľková sa tiež pýtala, či by bolo možné osadiť zrkadlo pri výjazde z Včelárskej ulice – v tejto časti to tiež nie je prehľadné a je to nebezpečné aj keď sa stretnú dve autá, musia sa obchádzať, aby nedošlo ku kolízii – odpoveď p. starostky je, že nakoľko obec poslala vlastníčke pozemku spomínanú žiadosť na odstránenie prístrešku, verí, že ju bude akceptovať a pristúpi k zbúraní tejto stavby, aby boli výhľady na cestu bezpečnejšie. Ďalším problémom je, že v tejto časti nie je obecný pozemok, na ktorý by sa zrkadlo osadilo.

Uznesenie č. 225/2025z XXIII. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 04.08.2025

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

*berie na vedomie**interpelácie poslancov*

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	✓	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

8. Rôzne

Starostka obce informovala o týchto bodoch:

A - na obecný úrad v obci Medzany bola doručená žiadosť od Legoteam Medzany o podporu našich žiakov na medzinárodnom podujatí. Po úspešnej časti na slovenskom finále súťaže World Robot Olympiad (WRO) Legoteam Medzany získal postup na medzinárodné finále – WRO Open Invitational in Slovenia, ktoré sa bude konať 4 dni v septembri 2025 v Ljubljane. Oba teamy tak budú reprezentovať Slovensko na medzinárodnej úrovni spolu s ďalšími špičkovými tímami z celého sveta. Okrem reprezentácie našej krajiny budú taktiež reprezentovať obec Medzany a tiež Základnú školu v našej obci. Náklady na túto súťaž sú vyčíslené v sume 3400,- eur. P. starostka dala slovo poslancom, aby sa vyjadrili k žiadosti o dotáciu. Poslanci sa spoločne zhodli na tom, že podporia Legoteam Medzany v celkovej sume 1500 EUR a to po predložení dokladov – formou refundácie.

Uznesenie č. 226/2025z XXIII. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 04.08.2025

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

s c h v a ľ u j e

finančný príspevok pre účastníkov akcie WRO Open Invitational in Slovenia v septembri 2025 v Ljubljane v celkovej sume 1500 EUR formou refundácie nákladov po predložení príslušných

doklady

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	✓	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

B – tento bod sa týkal odkúpenia pozemku pri obecnom úrade – na pracovnej porade sa poslanci zhodli, že by bolo pre obec vhodné odkúpiť pozemok nachádzajúci sa pri OcÚ. Predmetnú parcelu KN – E 70 o výmere 298m², k. ú. Medzany vlastní dvaja vlastníci, ktorí po návrhu obce na jeho odkúpenie, prejavili záujem o jeho predaj. V budúcnosti by sa tam osadili lavičky a vytvoril sa tam malý park, slúžiaci ako oddychová zóna.

Uznesenie č. 227/2025

z XXIII. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Medzany zo dňa 04.08.2025

Obecné zastupiteľstvo v Medzanoch

s c h v a ľ u j e

odkúpenie pozemku parc. KN – E č. 70 o výmere 273 m², k. ú. Medzany, od vlastníka p. Milan Poloha a parc. KN – E č. 70 o výmere 25m², k. ú. Medzany, od vlastníka p. Ing. Radko Ander za 1,00 EUR / m²

hlasovanie	Leonard Bučko	Peter Eliaš	Matúš Falat	Peter Kijovský	Peter Kollár	Emília Vaľková	Jana Vaňová
Za:	✓	✓	✓	neprítomný	✓	✓	neprítomná
Zdržali sa:							
Proti:							

Uznesenie podpísané v Medzanoch, dňa..... Mária Miklušová.....

9. Diskusia

P. starostka dala prítomným občanom slovo, pýtali sa na zberný dvor – aktuálne má obec k dispozícii zberné miesto, kde občania vozili konáre, ktoré sa v minulosti štiepkovali. Obec má aktuálne podpísanú zmluvu s firmou Kronospan s.r.o., ktorá odvezie konáre za poplatok a ďalej ich spracuje. Práve prebieha čistenie tohto priestoru. Na zbernom mieste sa nachádzajú 2 kontajnery, jeden je už prázdny a druhý bude predpokladáme tiež v najbližšom období vyvezený. V jesenných mesiacoch bude zberné miesto na zber konárov opäť otvorené. V jeseni uvažujeme o pristavení kontajnera, ktorý bude určený na drevený odpad / nábytok, dvere atď. /.

Ďalší z občanov bývalý p. starosta obce informoval, že s už nebohým p. Prišćákom st. bola podpísaná v cca r. 1995 Dohoda o budúcej zmluve, kde bola dohodnutá suma za predaj pozemku obci vo výške 2 Sk/ 1 m², ku ktorej nikdy nedošlo / pozn. jedná sa o darovanie pozemku pre obec Medzany, ktorý bol prejednávaný vo vyššie spomenutom bode /. Táto dohoda bola preverovaná políciou, aj štátnou inšpekciou SR. Podľa jeho názoru je potrebné obrátiť sa súd ohľadom doriešenia tejto dohody a podľa jeho inf. by obec uspela s touto Dohodou a obec by mohla získať tieto pozemky. Opäť uviedol, že má k dispozícii kópiu tejto Dohody, na čo mu p. starostka a p. poslanec Eiaš odpovedali, že ak p. Prišćák st. zomrel, táto dohoda je neplatná, nie je možné sa teraz spätne dožadovať vyriešenia tak starej záležitosti, nakoľko nebola medzi obcou a pánom Prišćákom uzavretá zmluva a nebola mu vyplatená žiadna suma. V tomto čase sú vlastníkami pozemkov jeho potomkovia a celá záležitosť sa

rieši iba s novými vlastníkmi.

Ďalej požadoval, aby mohol byť osobne prítomný pri oprave druhej podlahy v triede MŠ – poslanci to akceptujú pod podmienkou, že bude prizvaný aj nezávislý znalec, ktorý danú situáciu objektívne preverí. P. poslanec Bučko sa opäť pre vysvetlenie vrátil k stavebnému denníku, ktorý bol viackrát spomenutý a ktorý by mal byť „najdôležitejším dokumentom „ pri výstavbe verejnej budovy. V ňom by mali byť deň po dni uvedené všetky aktivity, práce, atď., ktoré sa pri stavaní deň po dni vykonávali. Originál stavebného denníka sa na obecnom úrade nenachádza a kópie z neho, máme len vďaka stavebnému dozoru, ktorý nám ich poskytol. Poslanci sa zhodli, že za nejakých okolností je zaujímavé, že tak dôležitý dokument ako je stavebný denník nie je k nahliadnutiu k dispozícii, za to fotodokumentácia k dispozícii je.

Diskusiu ukončila p. starostka spolu s poslancami OZ pozvaním všetkých občanov na akciu „ Pagačare varia guľáš“, ktorá sa bude konať 16.08.2025 na futbalovom ihrisku.

10. Záver

Starostka obce ukončila XXIII. zasadnutie poďakovaním sa prítomným za účasť na obecnom zastupiteľstve.

V Medzanoch, dňa 06.08.2025

Zapisovateľ : Katarína Feščáková, Mgr.

Overovateľ zápisnice : Peter Eliaš, Peter Kollár

Starostka obce : Mária Miklušová