

# DOHODA

## o ukončení Zmluvy o nájme bytu,

*ktorú dňa 02.11.2018 uzavreli v zmysle §663, §685 a nasl. Občianskeho zákonníka  
tieto zmluvné strany:*

### PRENAJÍMATEĽ:

**Meno :** Obec Medzany  
sídlo: Medzany 152, 082 21 Medzany, Slovenská republika  
IČO: 17149002  
v ktorej mene koná: Kipikaša Jozef, starosta obce

(ďalej len „*Prenajímateľ*“)

a

### NÁJOMCA:

**Meno a priezvisko:** Zuzana GERÁKOVÁ  
**Číslo OP:** .....  
**Trvalé bydlisko:** .....  
**Štátne občianstvo:** SR

(ďalej aj ako „*Nájomca*“)

uzavreli túto

**Dohodu o ukončení Zmluvy o nájme bytu (ďalej len „*Dohoda*“)**

#### I.

##### Skončenie nájmu

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle Článku XVI. bodu 2. Zmluvy o nájme bytu, uzatvorenej dňa 01.05.2018, na jej ukončení dohodou ku dňu 03.11.2018.

#### II.

##### Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

#### 1.

Nájomca vracia byt v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

2.

Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.

3.

Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

### III. Spoločné ustanovenia

1.

Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na zmluve.

2.

Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 03.11. 2018.

3.

Táto Dohoda je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Medzanoch, dňa 02.11.2018

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Kipikaša Jozef  
starosta obce Medz

*datum uzavretia: 2.11.2018*  
*datum účinnosti: 3.11.2018*

.....  
ma Geráková