

DOHODA
o ukončení Zmluvy o nájme bytu,
ktorú dňa 29.11.2019 uzavreli v zmysle §663, §685 a nasl. Občianskeho zákonníka
tieto zmluvné strany:

PRENAJÍMATEĽ:

Meno : Obec Medzany
sídlo: Medzany 152, 082 21 Medzany, Slovenská republika
IČO: 17149002
v ktorej mene koná: Kipikaša Jozef, starosta obce

(ďalej len „*Prenajímateľ*“)

a

NÁJOMCA:

Meno a priezvisko: **Zuzana Kerul'ová**
Dátum narodenia:
Číslo OP:
Trvalé bydlisko:
Štátne občianstvo: SR

(ďalej aj ako „*Nájomca*“)

uzavreli túto

Dohodu o ukončení Zmluvy o nájme bytu (ďalej len „*Dohoda*“)

I.
Skončenie nájmu

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle Článku XVI. bodu 2. Zmluvy o nájme bytu, uzatvorenej dňa 29.11.2019 na jej ukončení dohodou ku dňu 06.11.2020.

II.
Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca vracia byt v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
2. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.
3. Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

III. Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 06.11.2020.
3. Táto dohoda je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Medzanoch, dňa 05.11.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Kipikaša Jozef
starosta obce Medzany

.....
Zuzana Keruľová