

DOHODA

o ukončení Zmluvy o nájme bytu,

ktorú dňa 06. 09.2024 uzavreli v zmysle § 663, §685 a nasl. Občianskeho zákonníka tieto zmluvné strany:

PRENAJÍMATEĽ:

Meno : Obec Medzany
sídlo: Medzany 152, 082 21 Medzany, Slovenská republika
IČO: 17149002
v ktorej mene koná: Miklušová Mária, starostka obce

(ďalej len „*Prenajímateľ*“)

a

NÁJOMCA:

Meno a priezvisko: **Mária FIALKOVÁ**
Číslo OP:
Trvalé bydlisko:
Štátne občianstvo: SR

(ďalej aj ako „*Nájomca*“)

uzavreli túto

Dohodu o ukončení Zmluvy o nájme bytu (ďalej len „*Dohoda*“)

I.

Skončenie nájmu

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle Článku XVI. bodu 2. Zmluvy o nájme bytu, uzatvorenej dňa 28.12.2023, na jej ukončení dohodou ku dňu 06.09.2024.

II.

Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1.

Nájomca vracia byt v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

2.

Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.

3.

Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

III. Spoločné ustanovenia

1.

Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

2.

Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 07.09.2024.

3.

Táto Dohoda je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Medzanoch, dňa 06.09.2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Miklušová Mária
starostka obce Medzany

.....
Mária Fialková