

# DOHODA

## o ukončení Zmluvy o nájme bytu,

ktorú dňa 27. 11. 2023 uzavreli v zmysle § 663, § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka

tieto zmluvné strany:

### PRENAJÍMATEĽ:

**Meno :** Obec Medzany  
**sídlo:** Medzany 152, 082 21 Medzany, Slovenská republika  
**IČO:** 17149002  
**v ktorej mene koná:** Miklušová Mária, starostka obce

(ďalej len „*Prenajímateľ*“)

a

### NÁJOMCA:

**Meno a priezvisko:** Ľubomíra PÁČKOVÁ  
**Číslo OP:** .....  
**Trvalé bydlisko:** .....  
**Štátne občianstvo:** SR

(ďalej aj ako „*Nájomca*“)

uzavreli túto

**Dohodu o ukončení Zmluvy o nájme bytu (ďalej len „*Dohoda*“)**

#### I.

#### Skončenie nájmu

Zmluvné strany sa vzájomne dohodli v zmysle Článku XVI. bodu 2. Zmluvy o nájme bytu, uzatvorenej dňa 31.01.2023, na jej ukončení dohodou ku dňu 27.11.2023.

#### II.

#### Vrátenie veci

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

#### 1.

Nájomca vracia byt v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

2.

Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytového priestoru za celú dobu trvania nájmu.

3.

Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

### **III. Spoločné ustanovenia**

1.

Prenajímateľ a nájomca zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

2.

Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom 28.11.2023.

3.

Táto Dohoda je vypracovaná v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

V Medzanoch, dňa 27.11.2023

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Miklušová Mária  
starostka obce Medzany

.....  
Packová Ľubomíra